

Übersicht der ökonomischen Grundlagen

Variante: KfW-Effizienzhaus 85

Für alle ökonomischen Berechnungen werden folgende Grundlagen verwendet:

Nutzungsdauer dieser Maßnahme:	20 Jahre
gesamte Investition:	146597,06 €
jährliche Wartungskosten:	0,00 €

Annuität (jährliche Belastung):	9582,35 €
---------------------------------	-----------

Bei der Berechnung wurde ein öffentlicher Zuschuss berücksichtigt:

Einmaliger Zuschuss von 3400,00 €

Übersicht der Investitionen

Variante: KfW-Effizienzhaus 85

Die nachfolgende Übersicht der Investitionen für die Variante "KfW-Effizienzhaus 85" stellt nur Differenzpreise ohne sowieso anfallende Kosten und ohne die Mittelwertfaktoren der Wirtschaftlichkeitsberechnung dar.

Investitionen am Bauwerk:

Außenwand_N: $136,00 \text{ €/m}^2 \cdot 52,66 \text{ m}^2 =$	7161,20 €
Außenwand_O: $136,00 \text{ €/m}^2 \cdot 75,16 \text{ m}^2 =$	10221,14 €
Außenwand_S: $136,00 \text{ €/m}^2 \cdot 43,24 \text{ m}^2 =$	5881,21 €
Außenwand_W: $150,00 \text{ €/m}^2 \cdot 51,55 \text{ m}^2 =$	7732,24 €
Bodenplatte: $250,00 \text{ €/m}^2 \cdot 183,43 \text{ m}^2 =$	45857,50 €
Dachfläche N: $150,00 \text{ €/m}^2 \cdot 99,26 \text{ m}^2 =$	14889,58 €
Dachfläche S: $150,00 \text{ €/m}^2 \cdot 99,26 \text{ m}^2 =$	14889,58 €
Haustür_N : $2000,00 \text{ €/m}^2 \cdot 2,03 \text{ m}^2 =$	4060,00 €
Haustür_O: $2000,00 \text{ €/m}^2 \cdot 4,51 \text{ m}^2 =$	9020,00 €
HKN_N: $136,00 \text{ €/m}^2 \cdot 3,52 \text{ m}^2 =$	478,38 €
HKN_O: $136,00 \text{ €/m}^2 \cdot 3,60 \text{ m}^2 =$	489,60 €
HKN_S: $136,00 \text{ €/m}^2 \cdot 4,96 \text{ m}^2 =$	674,56 €
HKN_W: $150,00 \text{ €/m}^2 \cdot 35,75 \text{ m}^2 =$	5362,50 €
Innenwand_N: $85,00 \text{ €/m}^2 \cdot 6,89 \text{ m}^2 =$	585,23 €
Innenwand_W: $85,00 \text{ €/m}^2 \cdot 35,10 \text{ m}^2 =$	2983,50 €
Rollladenkasten N: $350,00 \text{ €/m}^2 \cdot 1,21 \text{ m}^2 =$	422,10 €
Rollladenkasten O: $350,00 \text{ €/m}^2 \cdot 2,25 \text{ m}^2 =$	787,50 €

Rollladenkasten S: $350,00 \text{ €/m}^2 \cdot 4,82 \text{ m}^2 =$	1687,00 €
Rollladenkasten W: $350,00 \text{ €/m}^2 \cdot 1,25 \text{ m}^2 =$	436,28 €
F6_W - EG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 0,63 \text{ m}^2 =$	409,50 €
F7_W - EG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 0,52 \text{ m}^2 =$	340,34 €
F8_W - EG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 0,77 \text{ m}^2 =$	503,00 €
F11_S - OG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 5,94 \text{ m}^2 =$	3858,63 €
F12_S - OG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 5,94 \text{ m}^2 =$	3858,63 €
F13_W - OG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 1,59 \text{ m}^2 =$	1031,94 €
F14_W - OG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 2,06 \text{ m}^2 =$	1339,07 €
F15_W - OG: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 1,43 \text{ m}^2 =$	929,56 €
Verglasung Treppenhaus: $650,00 \text{ €/m}^2 \cdot 10,03 \text{ m}^2 =$	6517,55 €
Summe Investitionen am Bauwerk	152407,30 €

Investitionen an der Anlagentechnik:

Trinkwasserleitung	600,00 €
Solar-Speicher	2000,00 €
solare Trinkwassererwärmung	13000,00 €
Pellet-Kessel	19000,00 €
Lüftungsanlage	25000,00 €
Heizkörper	2000,00 €
Heizleitung	1000,00 €
Summe Investitionen an der Anlagentechnik	62600,00 €